



**Gruppo consiliare IMPEGNO E TRASPARENZA - P.D.**

**Egregio Signor Presidente  
del Consiglio comunale di Locri**

**URGENTE**

Oggetto: INTERROGAZIONE con risposta scritta e orale

Il gruppo consiliare IMPEGNO E TRASPARENZA – P.D.

premessso

- che con avviso di asta pubblica prot. n.22504 del 27 dicembre 2013 è stato pubblicato il BANDO DI ALIENAZIONE A MEZZO ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE;
- che il bando prevede di sollevare l'Amministrazione alienante dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo;
- che ai sensi dell'art.11 del regolamento comunale per la vendita dei beni immobili il bando deve contenere quali requisiti minimi la situazione e la provenienza dei beni da vendere;
- che sul punto il bando si presenta carente posto che non viene indicata la situazione dei beni da vendere, specificando se gli stessi sono liberi o in locazione;
- che non risulta allegata la perizia di stima asseverata, obbligatoria, anche per conoscere come si è pervenuti alla valutazione dei beni stessi e consentire agli eventuali acquirenti di avere piena cognizione dello stato attuale degli immobili;

Tanto premesso

**SI CHIEDE**

l'integrazione del bando con i requisiti richiesti dal regolamento, nonché la pubblicazione della perizia di stima e, nel contempo,

**SI INTERROGANO**

l'assessore competente ed il sindaco per sapere, con risposta scritta ed orale al prossimo consiglio comunale:

- 1) Se la perizia redatta dall'ufficio tecnico descrive lo stato attuale degli immobili;
- 2) Se gli immobili sono nella piena disponibilità dell'ente o attualmente concessi in locazione, in comodato o altro titolo;
- 3) Per quale motivo è stata inserita la previsione di sollevare l'amministrazione dalla garanzia su ogni possibilità di utilizzo.

Si ringrazia.

I consiglieri comunali

(Antonio Cavo)

(Pino Mammoliti)

(Nadia Cautela)

(Maria Davolos)

(Maria Antonella Gozzi)